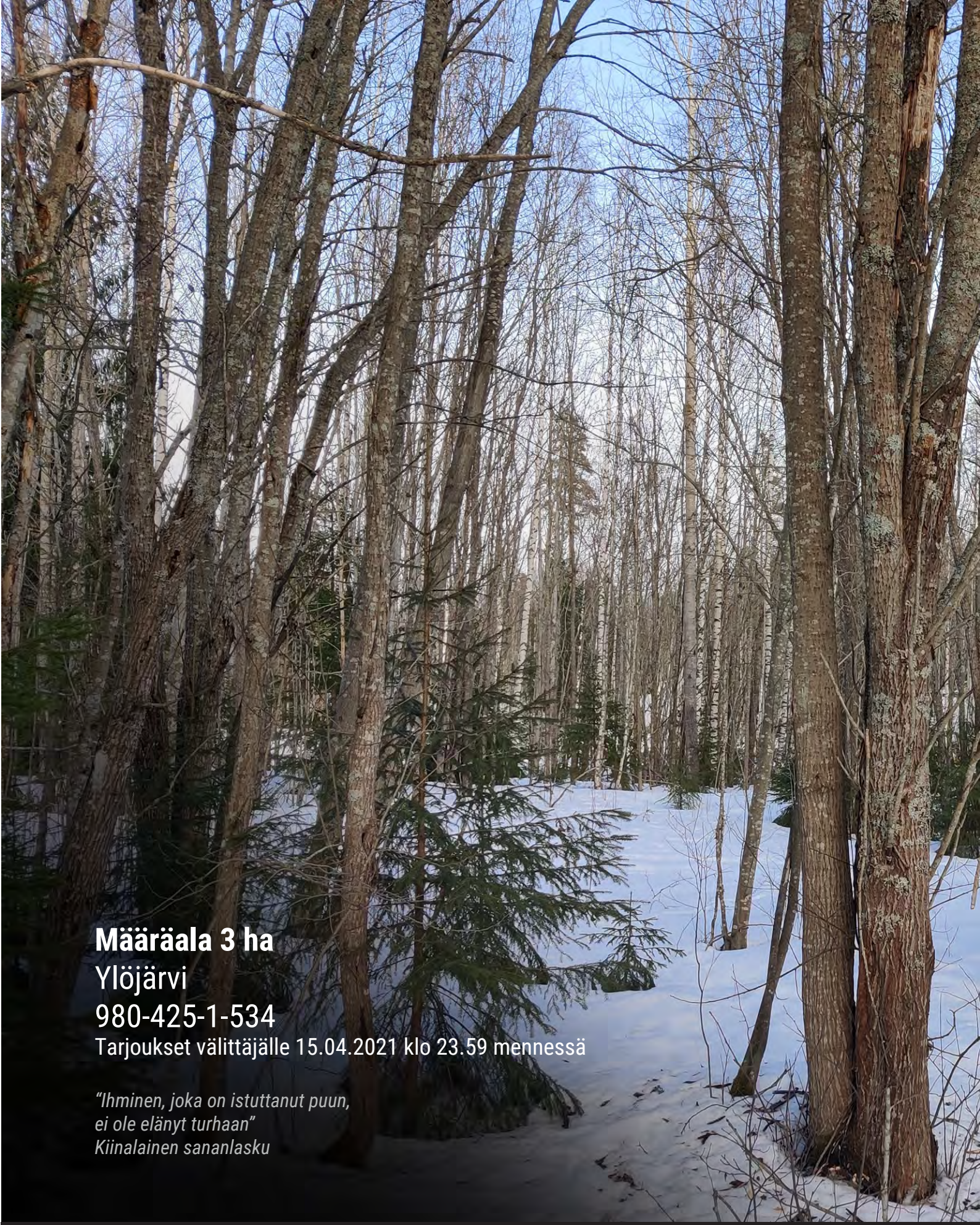


Määräala 3 ha
Ylöjärvi
980-425-1-534
Tarjoukset välittäjälle 15.04.2021 klo 23.59 mennessä

"Ihminen, joka on istuttanut puun,
ei ole elänyt turhaan"
Kiinalainen sananlasku

Jeskaset LKV Oy
Y-tunnus: 3136457-9
Ostametsää.fi

Kari Jeskanen
0500 335 526
kari@jeskaset.fi

JESKASET LKV

MYYNTIESITE

JESKASET LKV/OY, y-tunnus 3136457-9

www.ostametsää.fi tai etuovi.com sekä facebook.com

Teljonkatu 1, 39500 Ikaalinen

Kari Jeskanen, puh. 0500-335526

kari@jeskaset.fi

MYYNTIKOHDE:

Ylöjärvi, Siivikkala:

1. Määrä-ala tilasta Peksanpelto, kt 980-425-1-534. Määrä-alan pinta-ala on n. 3 ha . Tila rajoittuu Leppästentiehen ja Pyykkisaarentiehen. Osa palsta on hakattu v. 2020 ja uudistamistyöt ovat vielä tekemättä.

Sijainti Ylöjärven Siivikkalassa, osoitteessa Leppästentie 135 Ylöjärvi. VT 3 Teivon ABC- asemalta Ilmarintietä pohjoiseen n. 2,5 km, sitten oikealle Siivikkalantietä ja sen jälkeen vasemmalle Leppästentietä n 1,35 km.

Kartat löytyvät maastosta kohteelta. Etäisyys Tampereelle n. 14 km.

Arvio metsästä

Kohde on pääosin hakkuuaukkoa, jossa odottavat uudistamistyöt.

n. 1 ha on vanhaa peltoa, joka on metsittynyt itsestään. Sopivaa klapivärkkiä.

Myyntiesite löytyy nettisivuiltamme ostametsää.fi tai etuovi.com sekä facebook.com

Maapohja Käenkaali-Mustikkatyyppi eli OMT.

Puusto Tilan arvioitu kokonaispuusto on n. 50 m3. Palstan keskellä on rytö tuulikaatoja.

Kaavoitus Yleiskaava, arkistotunnus MMLm/6112/423/2011. Ei rakennusoikeutta.

Rakennukset Ei ole.

Hinta-arvio n. 5.000 euroa.

Tarjoukset Pyydän tarjouksenne 15.4.2021 mennessä

Lisätiedot Kari Jeskaselta, puh. 0500-335526 tai kari@jeskaset.fi

Yhteistyöterveisin

Kari Jeskanen

Palvelupäällikkö MTI, KIAT, LKV, kaupanvahvistaja, 402000/145

asiakastieto

KIINTEISTÖN KARTTATULOSTE 29.12.2020

Rekisteriyksikkö 980-425-1-534 Peksan pelto

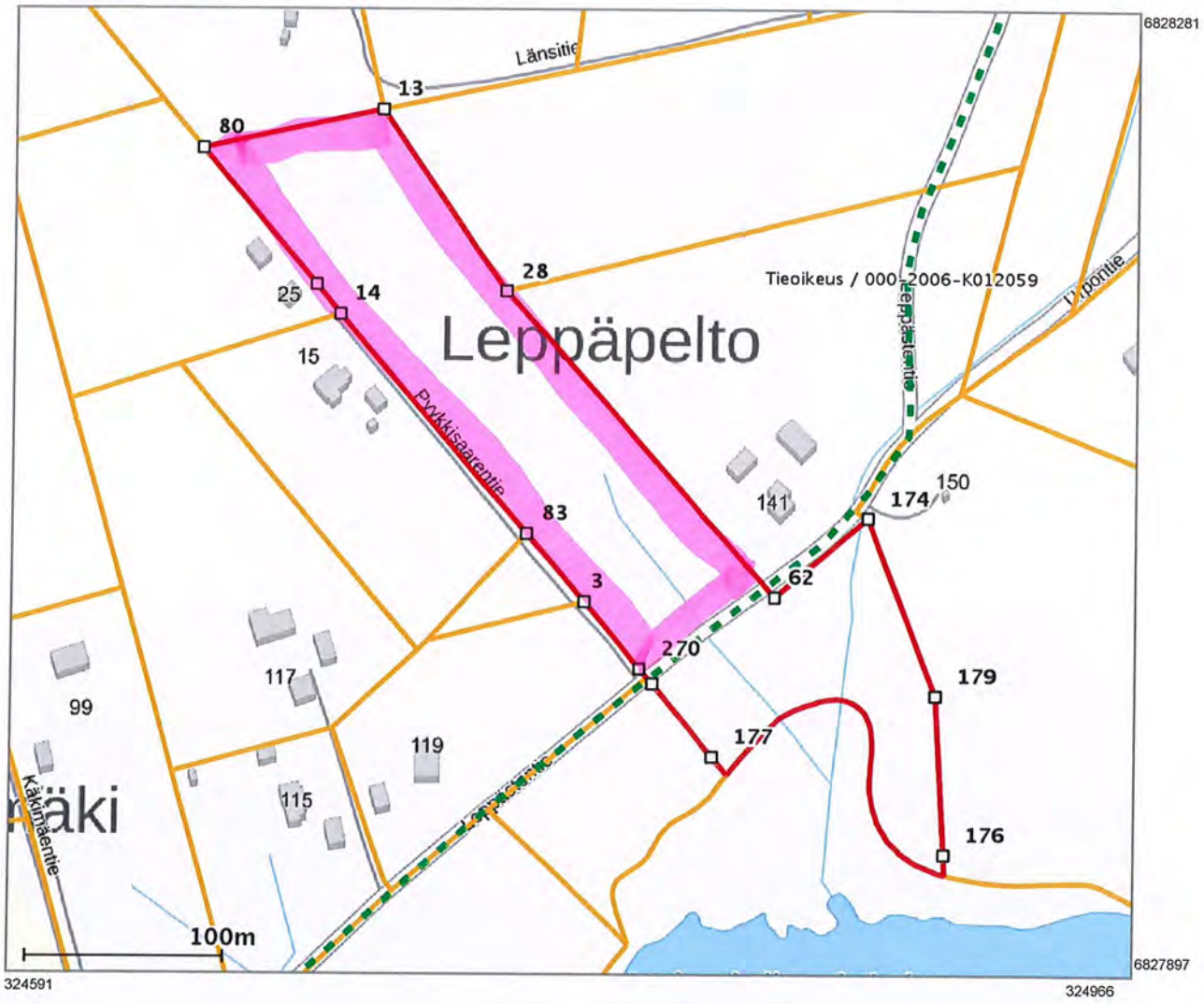
Lähestymiskartta

Perustiedot

Kiinteistötunnus :	980-425-1-534
Nimi :	Peksan pelto
Rekisteriyksikkölaji :	Tila
Palstojen määrä :	1
Kunta :	Ylöjärvi (980)
Arkistoviite :	MMLm/16944/33/2019
Kaavan mukainen käyttötarkoitus :	
Rekisteröintipvm :	10.12.2019
Kokonaispinta-ala :	3,5418 ha
Olotila :	Voimassaoleva

MÄÄRÄ - ALA
N. 3,0 HA

Kiinteistö kartalla



Tämä raportti on Suomen Asiakastieto Oy:n muodostama. Raportin tiedot perustuvat Maanmittauslaitoksen Kiinteistötietojärjestelmän ajantasaisiin rekisteritietoihin. Raportilla ei kuitenkaan ole samanlaista julkista luotettavuutta kuin virallisilla kiinteistötietodokumenteilla. Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla epätarkkuuksia. Kiinteistön tarkka alueellinen ulottuvuus selviää toimitusasiakirjoista ja maastosta. Taustakartta on viitteellinen. Karttatulosteella näytetään kiinteistöä koskevat käyttöoikeusyksiköt, joiden sijaintitieto on merkitty kartan rajaamalle alueelle. Kartat © MML, kunnat.

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	980-425-1-534	Rekisteröintipvm:	10.12.2019
Nimi:	Peksan pelto	Kokonaispinta-ala:	3,542 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	3,542 ha
Kunta:	Ylöjärvi (980)	Palstojen lukumäärä:	1
Arkistoviite:	MMLm/16944/33/2019		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös:
Lohkominen Rekisteröintipvm: 10.12.2019

Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:

Määräala:	Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
980-425-1-454-M602	980-425-1-454 LEPPÄSPELTO	3,5418
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):		3,5418

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

1) Yleiskaava(980-181182§280)
Hyväksymis-/vahvistamispvm: 18.11.1982 Voimaantulopvm: 9.1.1986 Kaavan arkistotunnus: MMLm/6112/423/2011

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (000-2006-K12059)
Leppästen yksityistie

Rekisteröintipvm: 10.12.2019

Arkistoviite: MMLm/16944/33/2019
Oikeutetut: Yksityistien tiekunnan osakkaat
Rasitettu: 980-425-1-534 Peksan pelto

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

1) Yhteinen vesialue 837-876-14-1 Siivikkalan vedet (837-876-14-1, 980-876-9-1)
Rekisteröintipvm: 14.4.2007
Osuuden suuruus: 0,008394 / 3,583300

2) Yhteinen vesialue 980-425-876-2 Yhteinen vesialue
Rekisteröintipvm: 15.1.1987
Osuuden suuruus: 0,017907 / 1,000000

3) Yhteinen maa-alue 980-425-878-1 Yhteinen muta-alue
Rekisteröintipvm: 8.2.1995
Osuuden suuruus: 0,026861 / 1,000000

4) Yhteinen maa-alue 980-425-878-2 Yhteinen venevalkama-alue
Rekisteröintipvm: 8.2.1995
Osuuden suuruus: 0,008929 / 0,498600

5) Yhteinen maa-alue 980-425-878-3 Yhteinen venevalkama-alue
Rekisteröintipvm: 8.2.1995
Osuuden suuruus: 0,008929 / 0,498600

6) Yhteinen maa-alue 980-425-878-4 Yhteinen uimaranta
Rekisteröintipvm: 8.2.1995
Osuuden suuruus: 0,000710 / 0,612800

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 29.12.2020.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.